



Beispiel eines fertig
möblierten Raummoduls

Mobile Cubes

Beton-Raummodule mit Wohnfühlklima

Akuten Raumbedarf überbrücken Unternehmen und Gemeinden traditionell mit Leichtbaucontainern. Diese Flexibilität geht jedoch auf Kosten einer kurzlebigen Konstruktion mit schlechtem Raumklima und geringer Energieeffizienz. Deshalb entwickelte Concrete Rudolph ein nachhaltiges Raummodul, das die Mobilität eines Containers mit den Vorzügen eines modernen Massivbaus vereint: Den Mobile Cube.

Mobile Cubes sind massive Konstruktionen aus Beton, die fertig montiert geliefert werden – auf Wunsch bereits möbliert und schlüsselfertig. Die Haustechnik ist vorbereitet und muss nur noch angeschlossen werden. So entstehen ohne große Baustelle autarke Räume, Anbauten und bis zu dreistöckige Gebäude. Jedes Raummodul bietet ca. 30 m² Fläche und wird von der Aufteilung bis zur Einrichtung eigens auf seine Funktion zugeschnitten.

Je nach Kombination eröffnen sich die unterschiedlichsten Einsatzmöglichkeiten: Ein einzelner Cube eignet sich als Dienstleistungsraum oder Erweiterung zu bestehenden Gebäuden. Ein kleinerer Verbund von Cubes ergibt schöne Einfamilien- oder Reihenhäuser. Und im Großverbund werden die Cubes als Verwaltungsgebäude für Unternehmen interessant. In der Regel sind die Räume untereinander mit Türen und Treppen verbunden. Über ein zentrales Treppen-

haus können die Cubes jedoch auch einzeln zugänglich gemacht und somit als Wohnanlage oder Hotel genutzt werden.

Die Architektur und städtebauliche Integration der Cubes wird für jedes Projekt individuell geplant. Dabei unterscheiden sich die Möglichkeiten kaum von anderen Gebäuden aus Betonfertigteilen: Es gibt Varianten mit und ohne Balkon, mit Sichtbetonfassaden oder mit Holz verschalt, mit Innenwänden in Sichtbetonoptik, lasiert oder verputzt, um nur einige Beispiele zu nennen.

Energieeffizienz und behagliches Raumklima

Mobile Cubes bestehen vollständig aus Green Code Bauelementen: Eine Klimadecke heizt den Cube nahezu konvektionslos über Wärmestrahlung. Alle Oberflächen im Raum erwärmen sich gleichmäßig,



Vier Mobile Cubes mit zwischenliegendem Treppenhaus als Einfamilienhaus



Fotos: Concrete Rudolph GmbH



was Menschen in der Regel sehr behaglich empfinden. Zudem wird ohne zirkulierenden Luftstrom kaum Staub aufgewirbelt, so dass die Atemluft frisch und unbelastet bleibt. Im Sommer wird die Klimadecke zur Kühlung eingesetzt und senkt die Raumtemperatur vollkommen ohne kalte Zugluft. Darüber hinaus bietet der Cube zuverlässigen Schallschutz nach außen und auch untereinander sind mehrere Cubes immer schallentkoppelt.

Die Klimadecke arbeitet besonders energieeffizient – einerseits durch ihren hohen Wärmestrahlungsanteil und andererseits durch die große unverstellte Fläche. Kerngedämmte Thermowände halten die Energie im Cube: Zwischen zwei Betonschalen liegt eine effektive Dämmschicht, geschützt vor Witterung, Feuer und mechanischer Beschädigung. Der Luftwechsel erfolgt über eine kontrollierte Lüftung, um auch hierbei so wenig Energie wie möglich abzugeben. So kann bei entsprechender Konstruktion sogar KfW 55 Standard erreicht werden.

Nachhaltige Folgenutzung

Mobile Cubes haben eine Lebenserwartung wie massive Betongebäude und sind entsprechend wertbeständig. Somit lohnt sich die Folgenutzung auch noch nach vielen Jahren: Nach der Erstnutzung wer-

den die Cubes einfach neu eingerichtet und an einem anderen Standort eingesetzt. Ein stabiler Wiederverkaufswert und niedrige Leasing-Raten machen den Mobile Cube zu einer attraktiven Lösung für vorübergehenden Raumbedarf, ohne die üblichen Kompromisse in der Qualität.

Als bei Concrete Rudolph die Büroflächen knapp wurden, hat das Unternehmen mit Mobile Cubes kurzerhand zwei hochwertige Räume für neue Arbeitsplätze bereitgestellt: Sie bieten acht Mitarbeitern angenehme Arbeitsbedingungen mit gutem Raumklima und optimierter Akustik durch eine Klimadecke mit Schallabsorbieren. Sobald die zusätzlichen Büroflächen nicht mehr erforderlich sind, sollen die Cubes auf eine neue Nutzung zugeschnitten und versetzt werden.

Nach diesem Muster decken Unternehmen schnell und nachhaltig ihren Bedarf an Büro-, Gewerbe- und Dienstleistungsräumen und mit ansprechendem Wohnraum verhält es sich ähnlich: Aktuell werden beispielsweise 48 Wohneinheiten mit bestem Raumklima für ein schweizer Motel gefertigt. Ein Projekt, das allein durch seine Größenordnung deutlich macht, wie interessant der Cube auch für Gemeinden und Bauträger ist: Schnell und ohne große Baustelle entstehen Wohnanlagen und Häuser in Massivbauqualität.

Links: Großverbund von Mobile Cubes, z.B. als Verwaltungsgebäude oder Wohnanlage

Oben: Anlieferung der neuen Büroräume bei Concrete Rudolph

CONCRETE Rudolph GmbH

Steinbißstraße 15
88171 Weiler-Simmerberg
Tel. +49-8384-8210-0
Fax +49-8384-8210-11
info@concrete-rudolph.de
www.concrete-rudolph.de